



**Comune di Cassino**

Medaglia d'oro al valor Militare

# PRESENTAZIONE LINEE PROGRAMMATICHE

*Mandato amministrativo*  
*2024-2029*

*Sindaco Enzo Salera*

A handwritten signature in white ink, appearing to read "Enzo Salera", is positioned below the printed name.

## PREMESSA

*Le linee programmatiche, oltre che avere un significato meramente amministrativo, sono un atto politico di notevole rilievo, perché di fatto ratificano e consolidano l'impegno assunto con i cittadini di Cassino al momento del voto dell'8 e 9 giugno scorso.*

*Le linee programmatiche, dunque, rappresentano la conferma del rapporto che ha legato tutte le forze politiche e civiche che hanno sostenuto questo progetto, ma delineano anche la prospettiva che si intende dare all'attività amministrativa del prossimo quinquennio. Un "piano di lavoro" che sarà di continuità rispetto a quanto già fatto nella precedente legislatura, ma anche di innovazione.*

*La Città di Cassino ha premiato con un ampio consenso l'attività amministrativa posta essere nella prima consiliatura e ha scelto con chiarezza una proposta di continuità.*

*L'impegno che si intende assumere, dinanzi alla Città, con l'approvazione delle linee programmatiche, corrisponde dunque al programma della coalizione nel quale sono dettagliate le attività, i progetti, le idee, che si intendono realizzare o completare nei prossimi cinque anni. Graverà su di noi l'onere di attuare una efficace e giusta politica delle entrate finanziarie, senza la quale le buone intenzioni potranno rimanere solo tali.*

*Tanto è stato già fatto per migliorare efficacia, efficienza e trasparenza della macchina amministrativa e tanto ancora l'Amministrazione intende fare per proseguire quel percorso di rilancio, innovazione e potenziamento dei servizi al cittadino, già in buona parte concretizzato.*

*L'Amministrazione in questi cinque anni ha lavorato con grande impegno, ogni giorno, con l'obiettivo di restituire alla nostra Città la dimensione che merita, per garantire il rispetto delle leggi, per ristabilire regole di uguaglianza e trasparenza.*

*Nel rispetto di quella che è stata l'impostazione di questa Amministrazione già nei primi cinque anni, resta piena, totale, la disponibilità all'ascolto delle proposte, di interesse collettivo, che perverranno dalla minoranza.*

**Il Sindaco di Cassino  
Enzo Salera**

# CULTURA E TURISMO

Vogliamo che la Cultura continui a rappresentare uno dei punti di forza della seconda fase della nostra amministrazione. Ed è per questo che crediamo sia fondamentale presentare le linee programmatiche 2024-2029 proprio partendo dalla Cultura, forza propulsiva e volano economico di una società e di una Città in movimento come la nostra.

## **Celebriamo i 1500 anni dell'Abbazia – Cassino Città della Cultura 2029**

Nel 2029 l'Abbazia di Montecassino compirà 1500 anni: un evento che accenderà i riflettori del mondo sulla nostra Città. La ricorrenza merita una programmazione all'altezza dell'appuntamento.

Per questo sono stati avviati contatti con Montecassino per un progetto finalizzato alla costituzione di una Fondazione Culturale mista che coinvolga Comuni, Università, Abbazia, associazioni locali e privati, per la promozione del nostro patrimonio culturale. La fondazione avrà inoltre il compito di sviluppare il progetto "Cassino culla della lingua italiana" con Montecassino custode del "Placito cassinese", il più antico testo in volgare italiano.

Nell'ambito delle progettualità da realizzare in occasione dei 1500 anni di Montecassino, sarà lanciata la candidatura di Cassino a Città della Cultura 2029.

## **Il Concentramento di Caira, il Museo della Linea Gustav e il Centro Studi Wittgenstein**

Il Concentramento di Caira potrebbe diventare un'area espositiva di valenza internazionale come Museo della Linea Gustav. Il progetto coinvolgerebbe tutti i Paesi che videro i loro eserciti impegnati sul fronte della Seconda Guerra Mondiale. La vasta area del Concentramento consentirebbe di ospitare anche un centro studi intitolato al filosofo austriaco Ludwig Wittgenstein che fu detenuto nel campo di prigionia di Caira durante la Prima Guerra Mondiale. Inoltre la struttura, potrebbe ospitare una sala polivalente per convegni, esposizioni, incontri culturali.

Per concretizzare questo ambizioso progetto, sarà necessario avviare subito l'iter amministrativo e procedurale con i Ministeri e gli enti competenti, trattandosi di area non rientrante ad oggi, nel patrimonio comunale, e reperire corposi finanziamenti specifici.

## **Percorso della Memoria**

A Cassino è stata scritta una pagina cruciale della Seconda Guerra Mondiale e per questo è necessario che i tanti luoghi della memoria presenti in Città, si presentino come un vero e proprio percorso che unisce idealmente e fisicamente, Historiale, cimiteri di guerra, Cavendish Road, la Campana della Pace a Sant'Angelo, il futuro Museo della Linea Gustav al Concentramento di Caira e le tante testimonianze tangibili di cui il nostro territorio è ricco.

## **Festival della Liberazione**

Nei giorni compresi tra il 25 aprile e il 1° maggio, vogliamo che Cassino ospiti, ogni anno, un grande evento per celebrare la Liberazione e la Festa dei lavoratori.

Una settimana di incontri ed iniziative culturali ed artistiche sul tema della libertà, racchiusa tra due giornate particolarmente significative ed importanti per ciò che rappresentano, l'una per la democrazia, l'altra per il mondo del lavoro.

# URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

Tra il 2019 ed il 2024, abbiamo messo in atto un importante piano di riqualificazione dell'assetto urbano cittadino. Un percorso di crescita, riqualificazione, ammodernamento, che deve proseguire nel solco tracciato nella precedente esperienza amministrativa, con l'obiettivo di continuare a lavorare affinché si riducano le distanze, fisiche e non, tra centro e periferie.

Per fare ciò, sono in programma:

- l'approvazione del Piano Urbano Parcheggi per migliorare la disponibilità dell'offerta delle aree di sosta e per rendere ancora più funzionale la viabilità nella nostra Città;
- il monitoraggio sull'andamento del Piano Urbano del Traffico approntato dall'Università di Cassino e del Lazio Meridionale, approvato nel 2024;
- l'approvazione del Piano della mobilità ciclabile per lo sviluppo e il potenziamento dei percorsi ciclabili esistenti;
- rivedere ed ottimizzare uno studio urbanistico che punti all'aumento delle aree verdi, la realizzazione di parcheggi periferici per decongestionare il traffico urbano, l'ammodernamento dell'arredo urbano, l'ottimizzazione della viabilità nelle aree in prossimità degli istituti scolastici.
- la realizzazione del nuovo cimitero di San Bartolomeo nella parte antistante l'odierna struttura;
- l'attuazione del Piano di eliminazione delle barriere architettoniche (PEBA);
- il completamento del progetto dell'efficientamento energetico della pubblica illuminazione con la predisposizione di semafori sonori per ciechi e ipovedenti, così come previsti nel progetto già avviato con la società ENEL X.
- l'attivazione del Portale cartografico e del sistema informativo territoriale, in via di completamento grazie ai finanziamenti PNNR sulla digitalizzazione;
- il completamento della riqualificazione – attualmente in corso - della villa comunale, del Teatro Romano, dell'ex Colonia Solare, dello stadio Comunale nell'ambito del progetto di Rigenerazione Urbana.
- il completamento dei cantieri attivati in questi anni con i fondi del PNNR;

## In centro

L'opera di riqualificazione del centro della città (PROGETTO AGORA'), che abbiamo avviato in questi anni, proseguirà attraverso nuovi progetti come:

- il completamento della pedonalizzazione e riqualificazione dell'intera Piazza Labriola secondo criteri architettonici ed urbanistici che favoriscano la creazione di spazi di socialità che possano ospitare eventi, concerti di musica classica e contemporanea, forum di discussione e di incontro e tutte quelle iniziative che possano rendere ancor più coinvolgente, per cittadini e famiglie, il centro di Cassino;
- il potenziamento dei servizi pubblici, soprattutto nei pressi dei parchi comunali e nei principali punti di interesse;
- il progetto di un nuovo mercato coperto sul modello di quelli presenti nel resto d'Europa, con punti di ristoro e vendita dei prodotti locali che possa rappresentare, oltre che un servizio commerciale efficiente e innovativo, anche una potenziale attrattiva turistica.

## In Periferia

Le nostre frazioni e i nostri quartieri periferici debbono diventare luoghi dove inclusione, innovazione e sostenibilità siano i cardini di un'azione amministrativa costante e capillare che riesca a rendere protagonisti attivi del cambiamento proprio gli stessi cittadini che le vivono.

Particolare attenzione verrà prestata ai quartieri popolari come San Bartolomeo, alle aree di Via Garigliano, S. Silvestro, via San Marco e del Colosseo, senza dimenticare le zone più vicine ai confini comunali. Vogliamo concentrare la necessaria attenzione sulla manutenzione delle strade e dell'illuminazione pubblica, alla cura degli spazi verdi, alla creazione di aree gioco per i bambini. Sarà importante valorizzare nelle frazioni e nei quartieri gli eventi tradizionali e le sagre.

## POLITICHE SOCIALI E GIOVANILI

Vogliamo consolidare il concetto di "comunità solidale" le cui basi sono state gettate nei precedenti 5 anni di amministrazione: vogliamo farlo mettendo in atto un programma di attività amministrative che dia risposte concrete ai cittadini in difficoltà materiale e in situazione di disagio e alle nuove fragilità emergenti. Tutto ciò allo scopo di garantire il continuo miglioramento della qualità della vita e delle relazioni.

Per realizzare questo proponiamo i seguenti progetti:

- valorizzazione degli anziani quali forze promotrici di attività aggreganti e formative;
- riapertura dello sportello antiusura intercomunale, che faccia rete con le altre realtà associative del settore e con gli istituti bancari, allo scopo di favorire un percorso di gestione ed uscita dal sovraindebitamento;
- potenziamento del Centro Antiviolenza, in sinergia con le associazioni di settore presenti sul territorio, anche attraverso l'organizzazione di "sportelli" decentrati;
- efficientamento del consultorio familiare, in collaborazione con la ASL di Frosinone, affinché sia possibile inserire in organico personale medico esperto nei servizi di prevenzione;
- sostegno alle famiglie che assistono persone diversamente abili, soprattutto in funzione della concreta realizzazione di una rete del "Dopo di noi" che possa garantirne l'assistenza qualora la famiglia non possa essere più presente;
- realizzazione del progetto "Dopo di noi" all'interno di un bene confiscato nei pressi di via Cerro;
- attivazione del Punto Blu: un centro per l'integrazione dei ragazzi con disabilità cognitiva, con attività ludico-educative;
- potenziamento del programma "Viva gli anziani" sul modello europeo di monitoraggio attivo e prevenzione per un invecchiamento dignitoso e partecipativo. Un servizio innovativo che promuove l'autonomia degli anziani, con una rete di sostegno che previene l'isolamento sociale;
- organizzazione di una struttura di Co-housing come soluzione abitativa condivisa per gli anziani;

- realizzazione dell'Università Popolare della Terza Età in collaborazione con le APS che gestiscono i centri anziani;
- prosecuzione del piano di riqualificazione e messa a disposizione della comunità, dei beni confiscati e conseguente attività di reperimento finanziamenti ad hoc;
- realizzazione del progetto "Orti sociali", già iniziato con la sperimentazione nell'area degli Horti di Porta Paldi, attraverso la regolamentazione dell'uso di terreni di proprietà comunale (o di possibile provenienza demaniale) da destinare a privati cittadini sia nei quartieri periferici che presso le strutture scolastiche della Città;
- realizzazione del progetto per l'affidamento in concessione di terreni agricoli di proprietà pubblica per promuovere lo sviluppo di nuove aziende agricole multifunzionali, in attuazione dell'art. 66 del Decreto-Legge del 24 gennaio 2012 n. 1;
- Pronto Intervento Sociale per le situazioni di grave marginalità sociale;
- piano delle Assunzioni del Comune di Cassino che preveda l'inserimento in pianta organica di uno psicologo e di un educatore in maniera da assicurare servizi sempre più puntuali ed adeguati rispetto alle necessità delle famiglie;
- potenziamento del fondo comunale per i progetti di inclusione;
- istituzione della "Banca del tempo" dove poter "donare" il proprio tempo e le proprie competenze mettendole al servizio della comunità.

## CITTA' SICURA

Garantire i migliori livelli di sicurezza possibili è un obiettivo amministrativo che richiede il massimo impegno ed il coinvolgimento di una rete istituzionale sempre più solida e funzionale.

E' importante prevenire mettendo in atto politiche d'integrazione, contrastare il degrado urbano, colpire con decisione microcriminalità e vandalismo e pianificare un'azione coordinata tra le forze dell'ordine promuovendo un Patto organico e partecipato con la Prefettura dal nome "Per Cassino sicura". Lo scopo è integrare tutte le azioni finalizzate alla sicurezza urbana in coerenza con gli indirizzi del "Patto per la Sicurezza" già sottoscritto nel 2023.

Tra gli obiettivi che ci prefiggiamo, particolare rilevanza rivestono:

- l'ulteriore potenziamento della rete di videosorveglianza che in questi ultimi 5 anni ha raggiunto le 70 telecamere attive;
- attuazione del progetto presentato alla Prefettura di Frosinone nel marzo 2024 per l'installazione di nuove telecamere a Caira, via San Michele/via Selvotta/via Sant'Antonino, via San Pasquale, Colosseo, via Garigliano, Piazza Antridonati, Sant'Angelo: bisogna assicurare la copertura in tutte le aree periferiche della Città, in particolare per fungere da deterrente per i furti, molto frequenti in determinati quartieri;
- il progetto "movida virtuosa": la cosiddetta "movida" può rappresentare un grandissimo indotto turistico ED economico per la Città di Cassino, purché gli operatori del settore, le istituzioni e gli addetti ai lavori agiscano virtuosamente e responsabilmente. E' necessario trovare un contemperamento tra le esigenze e le legittime richieste degli utenti giovani dei locali – in particolare nel centro urbano - ed il diritto dei cittadini al riposo e al rispetto della legalità;

- il potenziamento del servizio di Protezione Civile con il coinvolgimento delle Associazioni di Volontariato, in particolare nelle frazioni. Il nostro obiettivo sarà quello di spingere verso una maggiore sinergia e coordinamento tra tutti i soggetti interessati, assicurando una migliore attività di formazione, un più puntuale addestramento dei volontari ed una serie di utili simulazioni di emergenze.

## SPORT

Come già avvenuto negli ultimi 5 anni, l'idea che proponiamo e intendiamo sviluppare, è quella legata alla dimensione della pratica sportiva intesa come cultura del benessere, della condivisione e della socialità. Al di là degli evidenti benefici fisici legati alla pratica sportiva, lo sport è anche opportunità di socializzazione e di promozione della salute.

La nostra proposta mira a realizzare i seguenti obiettivi e progetti:

- continuare a sostenere ed incentivare la pratica sportiva come elemento aggregante e formativo, attraverso il coinvolgimento diretto delle società e delle associazioni sportive del territorio;
- proseguire il percorso di sostegno, avviato nell'ultimo quinquennio, alle associazioni sportive locali affinché creino contesti adatti alla pratica di sport paralimpici;
- il nuovo Palazzetto dello Sport come da progetto già approvato dal Consiglio Comunale;
- aumentare le aree sportive nei plessi scolastici, anche mediante project financing e partnership con le società sportive del territorio che potranno utilizzare le strutture nelle ore extrascolastiche;
- riqualificare gli impianti sportivi periferici;
- consolidare il rapporto con la Facoltà di Scienze Motorie dell'Università, in modo da coinvolgere gli studenti nelle attività di diffusione della cultura sportiva nelle Scuole dell'Infanzia e nelle Scuole Primarie del territorio;
- potenziare le sinergie con gli operatori privati dello sport cassinatese per agevolare la pratica sportiva dei cittadini;
- completare la pista ciclabile che costeggia via lungofiume Madonna di Loreto con relativa messa in sicurezza degli incroci, in particolare in via San Pasquale e Via Sferracavalli;
- completare la riqualificazione del percorso ciclopedonale dalla "Villa 2" fino alle Terme Varroniane e realizzazione di un percorso ciclopedonale che prosegua lungo il fiume Gari fino a Sant'Angelo in Theodice;
- proseguire il percorso già avviato per la valorizzazione dello "sport per la terza età";
- potenziare il progetto "Sport e Salute" già avviato;
- promuovere l'organizzazione di nuovi eventi sportivi a carattere interregionale e/o nazionale, in particolare dei settori giovanili.

## ATT. PRODUTTIVE - MOBILITA' - SOSTENIBILITA'

Per sostenere e creare spazi virtuosi di sviluppo sul territorio cittadino si perseguiranno i seguenti obiettivi:

- promozione di politiche di sostenibilità che svolgano un ruolo attivo, stimolando la creazione di comunità energetiche locali;
- creazione di una società in house con capitale pubblico/privato con l'obiettivo esemplificativo e non esaustivo di gestire i parcheggi pubblici, i servizi cimiteriali e altri servizi pubblici essenziali a gestione municipale;
- istituzione di un tavolo tecnico con enti locali, ANAS e Ferrovie per potenziare ed ampliare i servizi di trasporto ferroviario e stradale;
- potenziare le fermate della TAV rendendo stabili e permanenti le fermate attualmente in vigore;
- riorganizzazione e ottimizzazione dei collegamenti tra il centro della Città e le periferie, soprattutto in relazione ai servizi presenti sul territorio (comune, scuole, ospedale, Università, Inps, cimiteri, punti di interesse turistici);
- creazione di altre fermate per autobus attrezzate con adeguata cartellonistica elettronica, idonee pensiline e relativa dotazione di app di informazione;
- programmi di incentivazione dell'uso di mezzi a basso impatto ambientale;
- potenziamento del servizio di trasporto sociale per le persone con disabilità verso i luoghi di pubblica utilità;
- riorganizzazione della segnaletica stradale e rimozione di quella vetusta;

## AMBIENTE

E' necessario proseguire con il programma di bonifica, già intrapreso dall'amministrazione nei precedenti 5 anni, dei siti inquinati presenti sul territorio. Per realizzare al meglio interventi in tal senso, è necessario innanzitutto l'istituzione di un tavolo tecnico permanente che coinvolga le associazioni ambientaliste, i comitati di quartiere e la consulta sull'ambiente.

- I progetti che intendiamo realizzare nel prossimo quinquennio, su questo fronte, sono, principalmente:
- il completamento della bonifica del sito inquinato di località Nocione, in collaborazione con la Regione Lazio e con il coinvolgimento diretto delle associazioni ambientaliste;
- il completamento dell'iter di approvazione delle indagini per l'ex discarica Panaccioni, fermo alle fasi conclusive dal maggio 2016;
- il completamento delle indagini sul sito ex Marini e conseguente sblocco dei fondi già erogati per la messa in sicurezza dell'area;

- realizzazione nel Bosco Vandra, finalmente acquisito e bonificato, di un centro di recupero e cura per animali in collaborazione con le associazioni ambientaliste;
- lo sviluppo di strategie di ottimizzazione della raccolta differenziata, attività di sviluppo della "cultura della sostenibilità" ed interventi di promozione della mobilità a basso impatto ambientale;
- potenziamento delle attività di collaborazione con le istituzioni, il Consorzio Unico industriale e con le società presenti nell'area industriale di Cassino per la risoluzione dei problemi legati all'impianto di depurazione di proprietà del Cosilam sito in località Cerro;
- incentivazione della "Cultura dell'Ambiente" attraverso la realizzazione di nuove campagne di informazione e sensibilizzazione rivolte ai cittadini ed in modo particolare alle Scuole del territorio;
- incentivazione della promozione di forme di mobilità alternative attraverso il sostegno ad importanti iniziative già realizzate dal Dipartimento di Scienze Umane e Sociali dell'Università di Cassino;
- apertura del nuovo Centro di Conferimento Collettivo in località Agnone con la relativa informatizzazione degli accessi e sistema di pesatura con tessera di riconoscimento degli utenti per premiare i cittadini più virtuosi;
- nuova gara d'appalto per la gestione dei servizi di igiene urbana;
- attivazione di un Centro del Riutilizzo e del progetto per la Compostiera di Comunità;
- attivazione della tariffa puntuale a peso, per far pagare i cittadini in base alla quantità dei rifiuti effettivamente prodotti;
- potenziamento delle attività di pulizia delle strade anche attraverso il miglioramento delle attività e delle strategie di controllo;
- incremento del numero di cestini destinati alla raccolta differenziata sul territorio comunale.

## SANITA'

Al sindaco viene riconosciuto il ruolo di massima autorità cittadina in ambito sanitario. Ciononostante, gli strumenti a disposizione, restano insufficienti per fronteggiare le tante problematiche che segnano il nostro territorio di cui l'ospedale S. Scolastica è riferimento.

In questa ottica, fondamentale sarà il contributo che assicurerà la Consulta dei Sindaci del Lazio Meridionale, di cui il sindaco di Cassino è presidente: a cadenza regolare, la Consulta sarà convocata e coinvolta direttamente al fine di rafforzare le politiche e le attività di natura amministrativa orientate al miglioramento dei servizi sanitari della struttura ospedaliera cittadina e più in generale dell'Asl e dei relativi servizi territoriali.

Si lavorerà, inoltre, all'istituzione di una Commissione Speciale Sanità intercomunale, che consentirà di monitorare e rilevare le problematiche di questo settore, assicurando un più proficuo confronto tra istituzioni locali ed una più funzionale attività di sensibilizzazione da operare nei confronti della Regione Lazio.

## FISCALITA'

Con la chiusura del dissesto finanziario è ora possibile intervenire sulle aliquote della tassazione comunale (Addizionale Irpef e IMU), nello specifico:

- rimodulandole, avendo particolare cura, inizialmente, dei soggetti con redditi più bassi e categorie svantaggiate per poi eventualmente estendere le agevolazioni anche alle altre fasce della popolazione;
- attraverso la graduale riduzione fino a totale esenzione per IMU sulla seconda casa per soggetti che ospitano studenti iscritti all'UNICAS al fine di favorire il già avviato percorso di internazionalizzazione dell'ateneo cassinatese.

## PARTECIPAZIONE, SEMPLIFICAZIONE AMM.VA

La dimensione partecipativa è uno dei pilastri del nostro progetto amministrativo fin dal 2019 e caratterizza trasversalmente ogni area di intervento. Essa deve essere garantita tramite l'attivazione di tavoli di lavoro permanenti istituiti in ogni ambito di riferimento, ma anche attraverso il confronto costante e diretto con i cittadini, basato su una comunicazione trasparente e puntuale di tutto ciò che avviene nella "casa comune".

In questo senso, le nostre proposte puntano a:

- attivare i Comitati di quartiere, che coinvolgeranno le persone che conoscono in maniera diretta ed approfondita non solo le potenzialità, ma anche le problematiche dei quartieri e le possibili soluzioni. I Comitati avranno un ruolo primario di promozione della partecipazione attiva della collettività al governo della Città;
- riorganizzare ed ottimizzare il modello di erogazione dei servizi rendendolo più efficace ed efficiente attraverso nuovi strumenti digitali;
- sviluppare competenze ed individuare le strutture di riferimento per reperire nuove fonti di finanziamento, per bandi europei, crowdfunding, partenariato pubblico-privato;
- attuare un progetto in sinergia con l'Università, per realizzare zone con wi-fi ad accesso gratuito;
- organizzare sul sito web comunale comunicazioni anche in lingua inglese.